

**MIKKELIN SEUDUN  
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**  
PL 33, 50101 MIKKELI

**PÄÄTÖS 18 /2021**  
Ympäristönsuojelulain  
(527/2014) 29 §:n mukaisessa  
lupa-asiassa.

Päätöksessä on liitteinen 18  
sivua.

## **YMPÄRISTÖLUVAN MUUTOS/OY SWM-WOOD LTD**

**ASIA** Puun lämpökäsittelylaitoksen ympäristöluvan muuttaminen/päivittäminen

Kiinteistön sijainnin osoittava karttakopio on päätöksen liitteenä.

**HAKIJA** Oy SWM-Wood Ltd  
Pursialankatu 32  
50100 Mikkelä

Liike- ja yhteisötunnus 1093069-0

## **KIINTEISTÖNOMISTAJAT**

Kiinteistön 491-15-7-10 omistaa Stellac Wood Mikkelä Oy, kiinteistön 491-15-7-9 Mikkelin kaupunki ja kiinteistön 491-15-7-6 Kiinteistöosakeyhtiö Korjaamonkatu 3.

## **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Laitos on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin 3) kohdan mukaisena laitoksena. Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja -asetuksen 2 §:n 3 momentin mukaan kyseinen laitos kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin.

### **Hakemuksen vireille tulo**

Hakemus on jätetty Mikkelin seudun ympäristölautakunnalle 20.8.2021.

## **SELVITYS TOIMINTAA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE**

### **Lupatilanne**

Mikkelin seudun terveydenhuollon kuntayhtymän ympäristölautakunta myönsi Stellac Wood Mikkelä Oy:lle, nykyiseltä nimeltään Oy SWM-Wood Ltd:lle, 16.2.2000 § 23 ympäristöluvan puun lämpökäsittelylaitokselle ja höyläämölle Mikkelin kaupungin Pursialaan osoitteeseen Pursialankatu 32.

Toiminnasta aiheutuneiden hajuhaittojen takia toiminnanharjoittaja päätyi esittämään laitokselle uutta polttoon perustuvaa puhdistusjärjestelmää. Ympäristölautakunta päätti 13.12.2007, että toiminnanharjoittajan tulee hakea muutosta nykyiseen ympäristölupaan.

Toiminnanharjoittaja toimitti ympäristölupaa koskevan muutoshakemuksen 22.4.2008. Mikkelin kaupungin ympäristölautakunta hyväksyi muutoshakemuksen päätöksellään 19.2.2009 § 31.

Keskeinen muutos alkuperäiseen toimintaan vuonna 2009 oli, että yhtiössä siirryttiin itsenäiseen lämmöntuotantoon ja prosessista vapautuvien savukaasujen puhdistamiseen polttotekniikalla. Vanhasta tislainpuhdistimesta luovuttiin. Lämpökattilalaitos toimii ns. monitoimiperiaatteella, jolla tuotetaan yhtiön tarvitsema lämpöenergia ja kaikki lämpökäsittelyuuneista vapautuvat kosteat kaasut poltetaan 600 - 800 °C:n välillä. Nykyinen kuumaöljykattila on teholtaan 3,5 MW ja höyryntuottoteholtaan 1,2 MW. Höyryä tarvitaan puutavaran esilämmityksessä, kuivauksessa ja lämpökäsittelyssä suojakaasuna. Polttoaineena käytetään nestekaasua. Nestekaasusäiliö (75 m<sup>3</sup>) on maapeitteinen säiliö. Nestekaasulaitteistolle on Turvatekniikan keskus myöntänyt luvan 16.4.2008. Kattilalaitoksessa on 14 metriä korkea piippu. (Käsitlemättömät poistohöyryt johdetaan 29 metriä korkeaan piippuun.)

Voimassa oleva ympäristölupa on myönnetty 23.1.2014 § 11.

### **Alueen kaavoitustilanne**

Alueella on voimassa vuonna 2005 päivitetty asemakaava. Toiminta sijoittuu teollisuus- ja varastorakennusten alueelle (T).

Viereiset kiinteistöt ovat asemakaavan mukaisesti teollisuusalueella.

Laitos sijaitsee Pursialan pohjavesialueella. Pohjavesialueen raja-alue on muuttunut vuonna 2014 edellisen ympäristölupapäivityksen jälkeen.

## **TOIMINTAKUVAUS**

Kyseessä on olemassa oleva toiminta. Toiminta on alkanut vuonna 1999.

Laitoksella valmistetaan lämpökäsiteltyä sahatavaraa, jossa sahatavaran lämpötilaa nostetaan hetkeksi korkeaan, 190 – 212° C asteen lämpötilaan puun lahonkestävyyden, mittapysyvyyden ja pihkattomuuden parantamiseksi. Puutavara ostetaan sahatavarana, joka ennen lämpökäsittelyä rimoitetaan rimapaketeiksi ja prosessin jälkeen pakataan kovapaketiksi.

Lämpökäsittely tapahtuu tiiviissä kammioissa, joissa kussakin voidaan kerralla käsitellä 40 - 60 m<sup>3</sup> rimoitettua sahatavaraa. Kaikki kammiot/uunit voivat olla yhtä aikaa käynnissä. Kammiossa olevien lämmönvaihtimien

avulla ilma kammion sisällä kuumennetaan, ja puhaltimien avulla kuuma ilma puhalletaan rimoitettujen sahatavaranippujen läpi, jolloin sahatavaran lämpötila nousee. Höyryn avulla kammio pidetään ylipaineisena, millä estetään ulkoisen hapen pääsy kammioon. Samalla höyry toimii prosessissa suojakaasuna estäen puun syttymisen. Lämpökäsittely kestää noin 1,5 vuorokautta. Prosessin yksityiskohtainen kulku vaihtelee käsiteltävän puulajin ja tuotteen käyttötarkoituksen mukaan.

Laitoksella on ollut käytössä neljä puutavaran käsittelyuunia/kammiota. Tuotantomäärä on ollut noin 28 000 m<sup>3</sup>/vuosi. Käsiteltävä puu on pääosin kotimaista mäntyä ja kuusta. Puusta pieni osa on ollut radiata mäntyä.

### **Muutokset voimassa olevaan ympäristölupaan nähden:**

Yrityksen tarkoituksena on rakentaa uusi viides lämpökäsittelyuuni omalle tontille. Vuotuinen tuotantokapasiteetti nousee noin 37 000 – 40 000 m<sup>3</sup>:iin.

### **Varastoitavat kemikaalit**

Muutoksen myötä lämmönsiirtoöljyn määrä nousee 13 000 litrasta 15 000 litraan. Uusiin pumppuhuoneisiin tehdään umpilattiat ja korkeat kynnykset valuma-altaiksi mahdollisten vuotojen osalta. Uudet pumppujen valuma-altaat varustetaan vuotohälyttimin kuten muissakin pumpuissa.

Työkoneiden tarvitsemaa polttoöljyä varastoidaan jatkossa yhdessä maanpäällisessä säiliössä (6 000 litraa). Varasto- ja tankkauspaikka siirtyy kiinteistölle 491-15-7-9 rakennettavan sahatavaravaraston päätyyn.

Tankkauspaikka rakennetaan suunnitelman LVI-piirustus/Asemapiirustus no 501/14.9.2021 mukaisesti. Sulun taakse on mitoitettu säiliöauton 5m<sup>3</sup> osaston vetoinen tilavuus. Varoallasta syntyy maan päälle 3,9 m<sup>3</sup>, loput 1,1 m<sup>3</sup> sulun taakse öljynerotuskaivoon ja sadevesikaivoon.

### **Päästöt ympäristöön**

Hajuhaittoja aiheuttavat savukaasut käsitellään edelleen polttamalla.

Viemäriin johdettavien jätevesien määrä tulee olemaan noin 30 – 60 litraa vuorokaudessa ja prosessissa muodostuvan tervajätteen määrä (tervainen vesi) 2 – 3 litraa/käsittelyerä, noin 700 litraa/vuosi. Viemäriin laskettavat päästöt ovat lähinnä prosessissa käytettävien lämpökäsittelyuunien pohjalle jäädytysvaiheessa tiivistyvää hapanta vettä.

Lämpökäsittelylaitokselta pääsee ilmaan kuivausvaiheessa sahatavarasta irtoavaa vesihöyryä. Suurimman osan ajasta laitos toimii kuten normaali yleinen kuumakuivaamo (sahatavarakuivaamo). Lämpökäsittelyvaiheen aikana (5 - 8 tuntia) syntyy haisevia orgaanisia yhdisteitä, jotka johdetaan kattilalaitokseen poltettavaksi, jolloin niissä oleva lämpöenergia saadaan hyödynnettyä ja haju poistettua. Kaikista kamareista on oma putkilinja, josta

savukaasut ohjataan korkeissa lämpötiloissa kattilaan tai alhaisemmissa lämpötiloissa käytössä olevaan korkeaan piippuun.

Perustoiminta ja tuotanto tulee laitoksella pysymään ennallaan investoinnin jälkeenkin. Tuotanto on keskeytyvässä 3-vuorossa (su klo 22 – pe klo 22 välillä 24 h). Kasvavien sahatavaramäärien johdosta myös trukki- ja rekkaliikenne kasvavat. Tulevat ja lähtevät sahatavarat huomioiden rekkaliikennettä on noin 1 300 kpl/vuosi, mikä tarkoittaa noin kuusi rekkakuormaa/työpäivä.

### **Arvio investoinnin vaikutuksista energiankulutuksiin**

Lämpöenergian kulutuksessa tapahtuu noin 25 % kasvu. Nestekaasun kulutus vuonna 2020 oli noin 635 700 kg (8 100 MW). Vuonna 2022 sen arvioidaan olevan 11 000 MW.

Sähköenergian kulutuksessa tapahtuu noin 30 % kasvu. Sähköenergian kulutus vuonna 2020 oli 2 764 MW. Vuonna 2022 sen arvioidaan olevan 3 600 MW.

Veden kulutuksessa tapahtuu noin 30 % kasvu. Veden kulutus oli vuonna 2020 13 000 m<sup>3</sup>, josta höyryntuotantoon meni noin 8 500 m<sup>3</sup>. Vuonna 2022 sen kulutus on arvion mukaan 17 000 m<sup>3</sup>, josta höyryntuotantoon menee noin 11 000 m<sup>3</sup>.

Moottoripolttoöljyn kulutus oli vuonna 2020 noin 43 800 l = 438 MW. Arvio vuodelle 2022 on 46 000 l = 460 MW.

### **Sivutuotteet ja jätteet**

- puuhake / murske v. 2020 23,52 t, arvio v. 2022 25 %:n kasvu = 29 t
- energijäte v. 2020 34,58 t, arvio v. 2022 25 %:n kasvu = 43 t
- puhdas puujäte v. 2020 82,24 t, arvio v. 2022 25 %:n kasvu = 100 t
- sekajäte v. 2020 9,384 t, arvio v. 2022 25 %:n kasvu = 11 t
- jäteveden määrä tulee kasvamaan 4500m<sup>3</sup>:sta 6000m<sup>3</sup>:iin perustuen laskelmaan 65 % vedestä kuluu höyryntuotantoon

### **Menetelmäkuvaus prosessikaasujen johtamisesta piippuun / polttokattilaan**

Viidennen uunin prosessikaasut johdetaan kaikissa tapauksissa joko a) kattilaan polttoon tai b) korkeaan savupiippuun (poistokorkeus 29 m). 5. uunista johdetaan prosessikaasut 200 mm putkessa 3 uunin rakennukseen, josta haaroitetaan putki korkeaan savupiippuun ja polttokattilaan. Prosessikaasut ohjataan sulkupellein joko polttokattilaan tai piippuun, kuten muissakin uuneissa nro 1 - 4.

## **Päästömittaukset**

Toiminnanharjoittaja on teettänyt lämpökäsittelyuunien päästömittaukset kahden vuoden välein. Mittausten tarkoituksena oli selvittää hiilivety- ja hiilimonoksidipäästöt lämpökäsittelyuuneista. Mittausten aikana lämpökäsittelyuunien savukaasut johdettiin nestekaasukattilaan poltettavaksi. Mittausaika oli kuusi tuntia. Hiilivetypäästöjen mittaukset tehtiin liekki-ionisaatiomenetelmällä SFS-EN12619:n mukaisesti. Viimeisimpien vuonna 2019 tehtyjen mittausten mukaan hiilivetypitoisuuden keskiarvoksi tuntikeskiarvoista laskettuna koko mittausjaksolle saatiin  $3,2 \text{ mg/m}^3$  (n) red  $\text{O}_2 = 3 \%$  ja reduktioasteeksi 99,8 %.

Hakija esittää, että viidennen uunin käyttöönoton jälkeen mitataan savukaasujen päästöt helmikuussa 2022. Tämän jälkeen päästömittaukset tehdään joka 2. vuosi.

## **ASIAN KÄSITTELY**

### **Kuuluttaminen**

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Mikkelin kaupungin verkkosivuilla 23.8. – 28.9.2021 välisenä aikana. Lisäksi naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille (11) on lähetetty asiasta tieto postitetuilla kirjeillä. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutusaikana osoitteessa [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi) ja Mikkelin seudun ympäristöpalveluissa.

### **Mielipiteet ja muistutukset**

Hakemuksesta saatiin kaksi muistutusta.

Lähitöimija toivoo muistutuksessaan, että savukaasujen käsittelyä parannetaan tai sen nykyistä toimivuutta tarkastetaan, kun tuotantokapasiteettia nostetaan.

Sen edustaja toteaa seuraavaa: Kitku kantautuu usein voimakkaana sisätiloihin ja aiheuttaa allergian tyyppisiä oireita henkilöstöön. Koneellinen ilmanvaihto imaisee herkästi tällaiset sisälle ja suljemme ovet aina kun haju alkaa leijailemaan.

Toisen lähellä toimivan yrityksen edustaja toteaa muistutuksessaan seuraavaa: Yrityksellämme on alueella jatkuvaa tuotantotoimintaa ja lähes aina henkilöstöä paikalla. Puhdastilojemme ilmanvaihto on tuotannon luonteesta johtuen tiloissamme poikkeuksellisen suuri.

Lämpökäsittelylaitoksesta on ajoittain kulkeutunut savun hajua, joka kulkeutuu ilmanvaihdon kautta tehdastiloihimme. Henkilöstömme on asiasta valittanut ja oireillut.

Toivoisimme, että laajennuksessa on huomioitu riittävän hyvin savun hajun leviämisen minimointi ja että toiminnanharjoittaja tekee kaikki kohtuulliset toimenpiteet haittojen vähentämiseksi.

### **Lausunnot**

Terveystarkastaja toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Terveysvalvonta on tarkastanut hakemuksen liitteineen 27.9.2021. Terveysvalvonnan näkemyksen mukaan suunniteltu toiminnan laajennus ei ennalta arvioiden aiheuta terveyshaittaa, mikäli hajuhaittoja ei pääse syntymään. Tämän vuoksi erityistä huomiota on kiinnitettävä puun lämpökäsittelyprosessissa syntyvien haisevien savukaasujen puhdistukseen. Laitoksen läheisyydessä on paljon muuta teollisuutta ja työpaikkoja. Lisäksi lähimmät asuinalueet sijaitsevat reilusti alle kilometrin etäisyydellä.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa seuraavaa:

Oy SWM-Wood Ltd:n nykyinen laitos ja tuleva laajennus sijaitsee Pursialan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Pohjavesialueen rajaus on muuttunut vuonna 2014. Voimassa olevan ympäristöluvan myöntämisen aikaan rajaus kulki siten, ettei laitos sijainnut pohjavesialueella. Hakemuksesta käy ilmi, että alueelle ollaan tekemässä uusi moottoripolttoöljyn varastointi- ja tankkauspaikka trukkeja varten. Uusi polttoaineen jakelupiste on varustettava katoksella, ylitäytön estimellä sekä suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään 1,1\*m<sup>3</sup>säiliötilavuus. Edellä mainittujen lisäksi säiliön on hyvä olla kaksivaippasäiliö, jotta saavutetaan kaksinkertainen suojausrakenne. Hakemuksen mukaan palonsuojaus tullaan tekemään sprinklaamalla ja CO<sub>2</sub>-suojauksella. Hakemuksesta ei käy ilmi, miten sammutusjätevesien keräily alueella järjestetään.

Hakijan tulee varmistaa, että uuden lämpökäsittelyuunin käyttöönoton jälkeinkin prosessikaasujen polton tehokkuus on riittävä. Päästömittaukset tulee tehdä välittömästi, kun uusi uuni on otettu käyttöön ja sen toiminta on vakautunut normaalille tasolle.

### **Hakijan vastine**

Polttoaineen jakelupiste

Koskien Oy SWM-Wood Ltd laajennusta, entisen Wisa-areenan tontille tullaan rakentamaan moottoripolttoöljyn varastointi- ja tankkauspaikka trukkeja varten. Uusi tankkauspaikka tullaan varustamaan katoksella, ylitäytön estimellä, sekä säiliön suoja-altaalla. Säiliö tulee olemaan kaksivaippasäiliö. Tankkausalueen ympärille tulee betoninen upotettava reunatuki, alue varustetaan HDPE -kalvolla sekä öljynerotuskaivolla.

## Sammutusjätevesien keräily

Sprinklerillä on suojattu varastokatokset yms. tilat, jossa käsitellään/varastoidaan puuta. Puun palamisessa ja sen sammuttamisessa sprinklerillä ei synny ympäristömyrkyjä sisältäviä jätevesiä, joten nämä sammutusvedet valuvat alueen viemäriin. Kuumaöljytilat on suojattu CO2 sammutusjärjestelmällä, joten niistä ei synny sammutusjätevesiä, jotka pilaisivat ympäristöä.

## Prosessikaasujen poltto

Hakija on varmistanut, että uuden lämpökäsittelyuunin käyttöönoton jälkeenkin prosessikaasujen polton tehokkuus on riittävä. Polton osalta tullaan käyttämään samaa teknologiaa kuin uuneissa 1 - 4. Päästömittaukset tullaan tekemään välittömästi, kun uusi uuni on otettu käyttöön ja sen toiminta on vakautunut normaalille tasolle.

## YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta on tarkastanut ympäristöluvan muutoshakemuksen, saadut lausunnot ja muistutukset. Ympäristölautakunta hyväksyy muutoksen ja muuttaa toiminnalle annetut ympäristölupamääräykset kuulumaan seuraavasti:

### **Lupamääräykset:**

#### **Ilmapäästöt**

1. Puun lämpökäsittelyprosessissa syntyvät haisevat savukaasut on puhdistettava. (NaapL 17 § ja 18 §, YSL 52 §)

2. Polttolaitteiston tulee toimia niin, että laitoksen normaalista toiminnasta ei aiheudu hajuhaittaa. Poistokaasujen haihtuvien orgaanisten yhdisteiden käsittelyn reduktioasteen tavoitearvona on 98 %.

Polttolaitteisto ja siihen liittyvä hälytysjärjestelmä on pidettävä säännöllisillä tarkastuksilla ja huolloilla kunnossa.

Käsitlemättömät savukaasut tulee johtaa 29 metriä korkeaan piippuun.

(YSL 52 §, NaapL 17 § ja 18 §)

#### **Kemikaalit**

3. Tilat, joissa olevat laitteet sisältävät lämmönsiirtoöljyä, on varustettava öljynerotuskaivolla. Öljynerotuskaivon kapasiteetin on oltava sellainen, että laitteistosta onnettomuustilanteessa pääsevä suurin mahdollinen öljymäärä pidentyy öljynerotuskaivoon. Tilojen lattiamateriaalien, oviaukkojen ja lattioiden kallistusten on oltava sellaiset, ettei öljy onnettomuustilanteessa pääse maaperään tai pinta- ja pohjavesiin. Öljynerottimen toimintaa on

tarkkailtava säännöllisesti. Se on tyhjennettävä ja huollettava riittävän usein.

Polttoöljysäiliö on varustettava vuodonilmaisujärjestelmällä ja suoja-altaalla. Säiliön suoja-altaan tilavuus on mitoitettava siten, että vuototilanteessa suoja-altaaseen sopii vähintään 1,1 kertaa siihen sijoitetun suurimman yksittäisen säiliön tilavuus.

Polttoaineputkisto ei saa läpäistä hiilivetyjä eikä muita polttoaineiden aineosia ja se on suojattava korroosiolta. Putkisto on asennettava ja suojattava siten, että se kestää mekaanista ja kemiallista rasitusta.

Viemäriputkiston ja siihen liitettyjen tarkastuskaivojen, hiekanerottimien ja öljynerotimien sekä liitoksissa käytettävien tiivisteiden on kestävä polttoaineiden kemiallista vaikutusta.

Säiliön täyttöpaikka ja jakelualue on päällystettävä standardissa SFS 3352 määritellyllä kestopäällysteellä tai muulla vastaavan tasoisella kestopäällysteellä. Alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden jakeluasemalla käsiteltävien ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estyy.

Koska toiminta-alue on nyt 1 luokan pohjavesialuetta, tulee kemikaalivuotojen varalta nestetiivis rakenne toteuttaa kaksinkertaisella suojausrakenteella (kaksoispidätyksen periaate).

Säiliön täyttöpaikan ja jakelualueen maaperä on tehtävä niin kantavaksi, ettei ajoneuvojen paino aiheuta painumia eikä vaurioita maanalaisia putkistoja ja suojarakenteita.

Rakenteet ja varo- sekä turvalaitteet on pidettävä kunnossa säännöllisellä tarkkailulla ja tarvittavilla huolto- ja korjaustoimenpiteillä.

Öljysäiliö tulee tarkastaa riittävän usein, kuitenkin vähintään 10 vuoden välein.

Muut kemikaalit tulee varastoida siten, etteivät ne vahinkotapauksissakaan pääse viemäriin tai maaperään.

(YSL 8 §, 16 §, 17 §, YSL 28 §, 52 §, JL 12 §, 13 §, VNA 314/2020)

### **Jätteet**

4. Jätteet tulee varastoida niin, etteivät ne aiheuta epäsiisteyttä tai ympäristön roskaantumista. Hyötykelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava mahdollisuuksien mukaan hyötykäyttöön.

Vaaralliset jätteet on toimitettava sellaiselle vastaanottajalle, jolla on toiminnalleen asianomaiset luvat. Vaaralliset jätteet tulee varastoida niin,



ettei niistä aiheudu maaperän tai pinta- ja pohjavesien likaantumisvaaraa ja että niiden pääsy viemäriverkkoon on estetty.

Vaarallisten jätteiden, saostus- ja umpisäiliölietteen sekä hiekan- ja rasvanerotuskaivojen lietteen siirtoa varten on laadittava siirtoasiakirja, joka on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Jätteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpito esitetään pyydettyessä valvontaviranomaiselle.

(YSL 52 §, 58 §, JL 12 §, 13 §, 28 §, 30 §, 72 §, 118 §, 121 §, VNA 179/2012)

### **Jätevedet**

5. Toiminnassa syntyvät jätevedet on tarvittaessa käsiteltävä ennen yleiseen viemäriverkkoon laskemista siten, että niistä ei aiheudu vaaraa tai haittaa yleiselle viemäriverkostolle tai jäteveden käsittelylle. Jätevesien johtamisessa on noudatettava Mikkelin Vesilaitoksen teollisuusjätevesien johtamisesta yleiseen viemäriin antamia ehtoja.

Jakelualue, säiliöiden täyttöpaikka, maanalaisten tiivistyskerrosten salaojitus ja muut kohteet, joista voi tulla polttonestevalumia, on viemäroitävä öljynerottimeen. Käytettävät öljynerottimet on varustettava öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä, jota voidaan seurata jatkuvasti.

Jos öljynerottimesta poistuvat vedet johdetaan jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 100 mg/l.

Jos öljynerottimesta poistuvia vesiä ei johdeta jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 5 mg/l. Tämän jälkeen ne voidaan johtaa sadevesiviemäriin tai vesistöön.

Jakelualueen ja säiliöiden täyttöpaikan viemärissä on oltava välittömästi öljynerottimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo, josta voidaan sulkea jakeluaseman jätevesien pääsy vesihuoltolaitoksen viemäriin tai muuhun jakeluaseman jätevesien purkupaikkaan. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivoon on esteetön pääsy. Sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa.

(YSL 52 §, 67 §, VNA 314/2021)

### **Melu**

6. Laitoksen toiminnasta ei saa aiheutua melua niin, että melutaso ylittää ulkona lähimmässä häiriintyvässä kohteessa 55 dB (LA<sub>eq</sub>) klo 7 - 22 ja 50 dB (LA<sub>eq</sub>) klo 22 - 7.

(NaapL 17 § ja 18 §, YSL 52 §)

### **Paras käyttökelpoinen tekniikka**

7. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä sekä energiankäyttö mahdollisimman tehokasta.

(YSL 52 §, 53 §, YSA §, JL 12 §)

### **Toiminnan tarkkailu**

#### 8. Ilmapäästöjen tarkkailu

Toiminnanharjoittajan tulee esittää kahden vuoden välein ympäristölupaviranomaiselle mittaustulokset savukaasujen haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuudesta ja polttolaitoksen puhdistustehokkuudesta. Mittaukset tulee tehdä niillä puulajeilla, joita tuotannossa käytetään. Seuraavat mittaukset tulee tehdä uuden uunin osalta vuoden 2022 aikana. Mittaussuunnitelma tulee hyväksyttävä etukäteen valvontaviranomaisella. Mikäli mittaustulokset antavat aiheita harventaa tai tihentää mittausväliä, voidaan tästä määräyksestä poiketa ympäristöpäällikön päätöksellä.

#### 9. Pohjaveden tarkkailu

Toiminnanharjoittajan tulee esittää suunnitelma alueella jo olevasta pohjavesiputkesta tai sille asennettavasta pohjavesiputkesta otettavista pohjavesinäytteistä, joilla varmistetaan, ettei polttoaineiden jakelusta aiheudu päästöjä maaperään tai alueen pohjaveteen.

Samassa suunnitelmassa tulee esittää myös valtioneuvoston asetuksen nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020 mukainen käyttötarkkailu.

Suunnitelma tulee esittää valvontaviranomaiselle 30.4.2022 mennessä.

(YSL 28 §, 52 §, 62 §)

### **Poikkeukselliset tilanteet**

#### 10. Toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten

Toiminnanharjoittajan on laadittava poikkeuksellisia tilanteita varten toimintasuunnitelma. Toimintasuunnitelman tulee sisältää vähintään ohjeet toimenpiteistä hajuhaittoja aiheuttavien savukaasujen polton

keskeytymistilanteissa ja polttoainevuototilanteissa. Toimintasuunnitelmaa on pidettävä ajan tasalla.

Poikkeuksellisia tilanteita koskeva suunnitelma tulee esittää valvontaviranomaiselle 30.4.2022 mennessä.

(YSL 28 §, 52 §, 123 §, VNA 314/2020)

### **Kirjanpito ja raportointi**

11. Toiminnanharjoittajan on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut -yksikköön yhteenveto ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tiedoista, joita ovat mm.:

- tarkkailujen tulokset
- ympäristönsuojeluinvestoinnit
- lämpökäsittelyn puutavaran määrä vuodessa
- laitoksen käyttämän energian ja veden määrä vuodessa
- laitoksen päästöihin (ilmaan, viemäriin, maaperään) vaikuttavat laitehäiriöt ja poikkeukselliset tapahtumat sekä toimenpiteet, joilla nämä häiriöt voidaan jatkossa välttää
- jätteiden toimitusmäärät ja -paikat

(YSL 52 §, 172 §, JL 118 §, 122 §)

### **Ilmoitusvelvollisuudet**

12. Polttolaitteiston, lämpökäsittelyn ja muusta toiminnan olennaisesta muuttamisesta, laitoksen yhteyshenkilön vaihtumisesta, toiminnan lopettamisesta sekä merkittävistä onnettomuuksista ja poikkeustilanteista, kuten polttolaitteiston häiriöistä on välittömästi ilmoitettava Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikköön.

(YSL 52 §, 134 §)

13. Luovutettaessa tai vuokrattaessa maa-aluetta on toiminnanharjoittajan esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista (selontekovelvollisuus).

(YSL 52 §, 139 §)

### **Toiminnan lopettaminen**

14. Toiminnan päättyttyä on alue siistittävä, tarpeettomat rakenteet poistettava ja tehtävä tarpeelliset maaperän kunnostustoimet alueen saattamiseksi tulevaa käyttötarkoitusta vastaavaan kuntoon.

(YSL 52 §, 94 §, JL 72 §)

### **Luvan voimassaolo**

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi.

Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen tulee hakea uutta lupaa. (YSL 87 §)

### **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen.

Toimittaessa hakemuksessa ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei puun lämpökäsittelylaitoksen toiminta aiheuta ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta tai muuta tässä laissa tarkoitettua haitallista seurausta.

### **Luvan myöntämisen yleiset perustelut**

Ympäristönsuojelulain 6 §, 7 § ja 20 §:n mukaan ympäristönsuojelulain soveltamisalaan kuuluvassa toiminnassa on periaatteena selvilläolovelvollisuus, ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaate, varovaisuus- ja huolellisuusperiaate ja ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate.

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta tai eliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Ympäristönsuojelulain 17 §:n mukaan pohjavettä ei saa pilata.

Ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöistä, maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä, jätteistä, toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista ja sen vaaraa. Lupamääräyksissä on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet.

Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan liitteen 2 kohdassa 3 tarkoitettuun (nestemäisen polttoaineen jakeluasema), mutta niitä vähäisempään toimintaan on oltava ympäristölupa, jos toiminta sijoitetaan tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja toiminnasta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

### **Lupamääräysten perustelut**

Määräyksen 1 mukaan hakijan on puhdistettava lämpökäsittelykammioiden haisevat savukaasut. Tällä estetään lähiolijoille ja kaupungin asukkaille aiheutuva terveys- ja viihtyvyyshaitta. Hajuhaittoja esiintyy edelleen ajoittain. Ne ovat vähentyneet polttoon perustuvan puhdistusjärjestelmän asentamisen jälkeen. Hajuhaittoja on aiheutunut tilanteissa, jolloin haisevien kaasujen poltto on katkennut.

Määräyksen 2 mukaan laitoksen normaalista toiminnasta ei saa aiheutua ympäristössä havaittavaa hajuhaittaa missään sääoloissa. Lisäksi savukaasujen puhdistusmenetelmän tulee vähentää savukaasujen orgaanisten aineiden pitoisuutta päätöksessä esitettyllä tehokkuudella.

Määräyksellä 3 estetään lämmönsiirtoöljyn ja muiden varastossa olevien kemikaalien pääseminen ympäristöön ja yleiseen viemäriin onnettomuustapauksessa. Nestekaasun varastoinnista ja käytöstä on Turvatekniikan keskus antanut erillisen päätöksensä.

Olemassa oleva tankkauspisteen paikka vaihtuu ja sitä parannetaan uusimisen myötä vastaamaan ns. jakeluasema-asetusta 314/2020. Tankkauspisteen rakentamisessa huomioidaan myös se, että alue on nyt Pursialan 1 luokan pohjavesialuerajauksen sisällä.

Määräyksen 4 mukaan vaaralliset jätteet, kuten öljyiset ja tervamaiset jätteet sekä kemikaalit, on varastoitava sellaisissa astioissa ja tiloissa, joissa aineiden pääseminen ympäristöön ja viemäriin estyy. Myös muut jätteet on varastoitava niin, ettei niistä aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle. Jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Määräyksen 5 mukaan laitoksen toiminnasta aiheutuvat jätevedet eivät saa aiheuttaa viemäriverkoston tukkeutumista, korroosiota tai muuttaa jäteveden laatua siten, että jäteveden puhdistaminen vaikeutuu. Viemäriin laskettavan jäteveden pH-arvon on oltava 6 – 11 välillä. Öljynerottimien luokka määräytyy niistä poistuvien vesien johtamistavan mukaan.

Määräyksen 6 mukaan mm. lastaus- ja purkamistyöt on tehtävä niin, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta meluhaittaa. Myös rimoitus- ja paketointilaitteisto sekä prosesseihin liittyvät puhaltimet, pumput ja muut laitteet on suunniteltava ja huollettava niin, että niiden melutaso lähimmässä häiriintyvässä kohteessa ei ylitä määräyksen mukaisia ohjearvoja.

Määräys 7 perustuu parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) vaatimukseen.

Määräyksen 8 mukaisilla mittauksilla varmistetaan, että haisevien haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet jäävät lupamääräyksessä 2 annetun tavoitetason alapuolelle. Mittaussuunnitelma tulee esittää hyvissä ajoin etukäteen valvontaviranomaiselle. Tehdyt mittaukset ovat osoittaneet, että tavoitearvoon päästään. Polttaminen on tehokas kaasujen käsittelytapa.

Määräyksellä 9 veloitetaan toiminnanharjoittaja esittämään tarkkailusuunnitelma alueen pohjaveden tutkimiseksi.

Määräys 9 perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään ja valtioneuvoston asetuksen nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020 14 §:ään, jonka mukaan toiminnanharjoittajan on järjestettävä jakeluaseman toiminnan käyttötarkkailu, päästötarkkailu ja vaikutusten tarkkailu.

Polttoainesäiliö on varustettava jatkuvasti seurattavissa olevalla polttoaineen pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä. Mitattua polttoaineen määrää on verrattava tankkauskirjanpidosta saatavaan määrään mahdollisten vuotojen havaitsemiseksi.

Säiliön vuodonilmaisimen, öljynerottimen öljytilan täyttymisen ilmaisimen sekä maaperän suojarakenteissa mahdollisesti olevien vuodonilmaisimien hälytykset on yhdistettävä jatkuvasti seurattavissa olevaan valvontaan tai hälytysjärjestelmään.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava jakeluaseman rakenteiden ja laitteistojen, kuten polttoainesäiliöiden ja -putkistojen, öljynerottimien, polttoaineiden jakelulaitteiden sekä hälytysjärjestelmän huollosta ja kunnossapidosta siten, ettei niissä käytön aikana ilmene ympäristön pilaantumiseen vaaraa aiheuttavia vikoja tai muutoksia.

Määräyksessä 10 veloitetaan toiminnanharjoittaja laatimaan toimintasuunnitelma poikkeuksellisia tilanteita varten. Toiminnanharjoittajan on ympäristönsuojelulain 123 §:ssä tarkoitettujen poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi huolehdittava siitä, että ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat toiminnot on ohjeistettu.

Määräyksillä 11 ja 12 taataan viranomaisen tiedonsaanti ympäristöluvan ja valvonnan kannalta tarpeellisten tietojen osalta. Savukaasujen käsittelyssä esiintyvistä häiriöistä tulee raportoida valvontaviranomaiselle välittömästi. Toiminnanharjoittajan tulee esittää myös toimenpiteet, joilla häiriöt voidaan välttää. Häiriötilanteet raportoidaan tämän lisäksi kootusti vuosiraportin yhteydessä.

Määräyksellä 13 varmistetaan tiedonkulku alueen pilaantuneista maista mahdolliselle maa-alueen uudelle omistajalle tai haltijalle.

Määräyksellä 14 annetaan toiminnan lopettamisen jälkeiset velvoitteet ja varmistetaan, että alueelle ei jätetä toiminnan loputtua jätteitä tms.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

### **Ympäristönsuojelulaki (527/2014):**

§ 6 (selvilläölovelvollisuus), § 7 (velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista), § 8 (luvanvaraisesta ja rekisteröitävästä toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen), § 11 (sijoituspaikan valinta), § 14 (pilaantumisen torjuntavelvollisuus), § 16 (maaperän pilaamiskielto), § 17 (pohjaveden pilaamiskielto), § 19 (kemikaalien käyttöä koskevat erityiset velvollisuudet), § 20 (yleiset periaatteet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa), § 22 (kunnan ympäristönsuojeluviranomainen), § 27 (yleinen luvanvaraisuus), 28 § (luvanvaraiset laitokset pohjavesialueella), 29 § (luvanvaraisen toiminnan olennainen muuttaminen), § 34 (toimivaltainen lupaviranomainen), § 39 (lupahakemus), § 44 (lupahakemuksesta tiedottaminen), § 48 (lupaharkinnan perusteet), § 49 (luvan myöntämisen edellytykset), § 52 (lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi), § 53 (parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi), § 58 (jäte- ja jätehuoltomääräykset), § 62 (seuranta- ja tarkkailumääräykset), § 64 (suunnitelma seurannasta ja tarkkailusta), § 65 (tarkkailumääräysten muuttaminen), § 66 (maaperän ja pohjaveden suojelua koskevat määräykset), § 67 (määräykset viemäriin johdettavista vesistä), § 70 (lupamääräyksen ja valtioneuvoston asetuksen suhde), § 83 (lupapäätöksen sisältö), § 84 (lupapäätöksen antaminen), § 85 (lupapäätöksestä tiedottaminen), § 87 (luvan voimassaolo), § 89 (luvan muuttaminen), § 94 (toiminnan lopettaminen), § 96 (hallintomenettely eräissä asioissa), § 123 (poikkeukselliset tilanteet), § 133 (maaperän ja pohjaveden puhdistamisvelvollisuus), § 134 (velvollisuus ilmoittaa pilaantumisen vaarasta), § 139 (selontekovelvollisuus maa-alueen luovuttamisen yhteydessä), § 142 (ääniympäristön laatu), § 170 (ilmoitus toiminnan muutoksista ja luvanhaltijan vaihtumisesta), § 172 (tiedonsaanti ja tarkastusoikeus), § 190 (muutoksenhaku), § 191 (valitusoikeus), § 199 (luvanvaraisen toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta)

### **Ympäristönsuojeluasetus (713/2014):**

§ 2 (kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävät lupa-asiat), § 3 (lupahakemuksen sisältö), § 4 (hakemukseen liitettävät tiedot), § 7 (lisätiedot pohjavesialueella), § 8 (toiminnan muuttamista koskeva hakemus), § 11 (kuulutus lupahakemuksesta ja asiakirjojen nähtävilläpito), § 12 (lupahakemuksesta pyydettävät lausunnot), § 13 (lupa-asian käsittely), § 14 (lupapäätöksen kertoelmaosan sisältö), § 15 (lupapäätöksen ratkaisuosan sisältö), § 21 (luvan ja lupamääräysten tarkistamista koskevan lupapäätöksen sisältö)

**Eräistä naapuruussuhteista annettu laki (26/1920):** § 17, § 18

**Jätelaki 646/2011):** § 12 (selvilläölo- ja tiedonantovelvollisuus), § 13

(jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäiseminen), § 29 (jätteen luovuttaminen), § 72 (roskaamiskielto), § 118 (kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuus), § 121 (velvollisuus laatia siirtoasiakirja), § 122 (tiedonsaantioikeus)

**Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)**

**Mikkelin kaupungin jätehuoltomääräykset**

**Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020**

**Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)**

## **HUOMAUTUS**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

## **YMPÄRISTÖLUPAMAKSUTAKSA**

Tästä ympäristölupapäätöksestä peritään Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnan 30.1.2019 § 11 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksan 3 §:n ja 5 §:n mukaisesti 1 350 euroa (3 htp). Ympäristölupamaksusta saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa tiedoksi saannista. Valitusosoitus on liitteenä.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa tiedoksi saannista. Valitusosoitus on liitteenä.

## **PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (YSL 85 §).

Hanna Pasonen  
ympäristöpäällikkö



## **PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN**

**Päätös**                      Hakijalle

### **Jäljennös päätöksestä**

Muistutuksen tehneille (2)  
Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus/Ympäristönsuojelu ja  
vesienhoito-yksikkö  
Lausunnon antajille

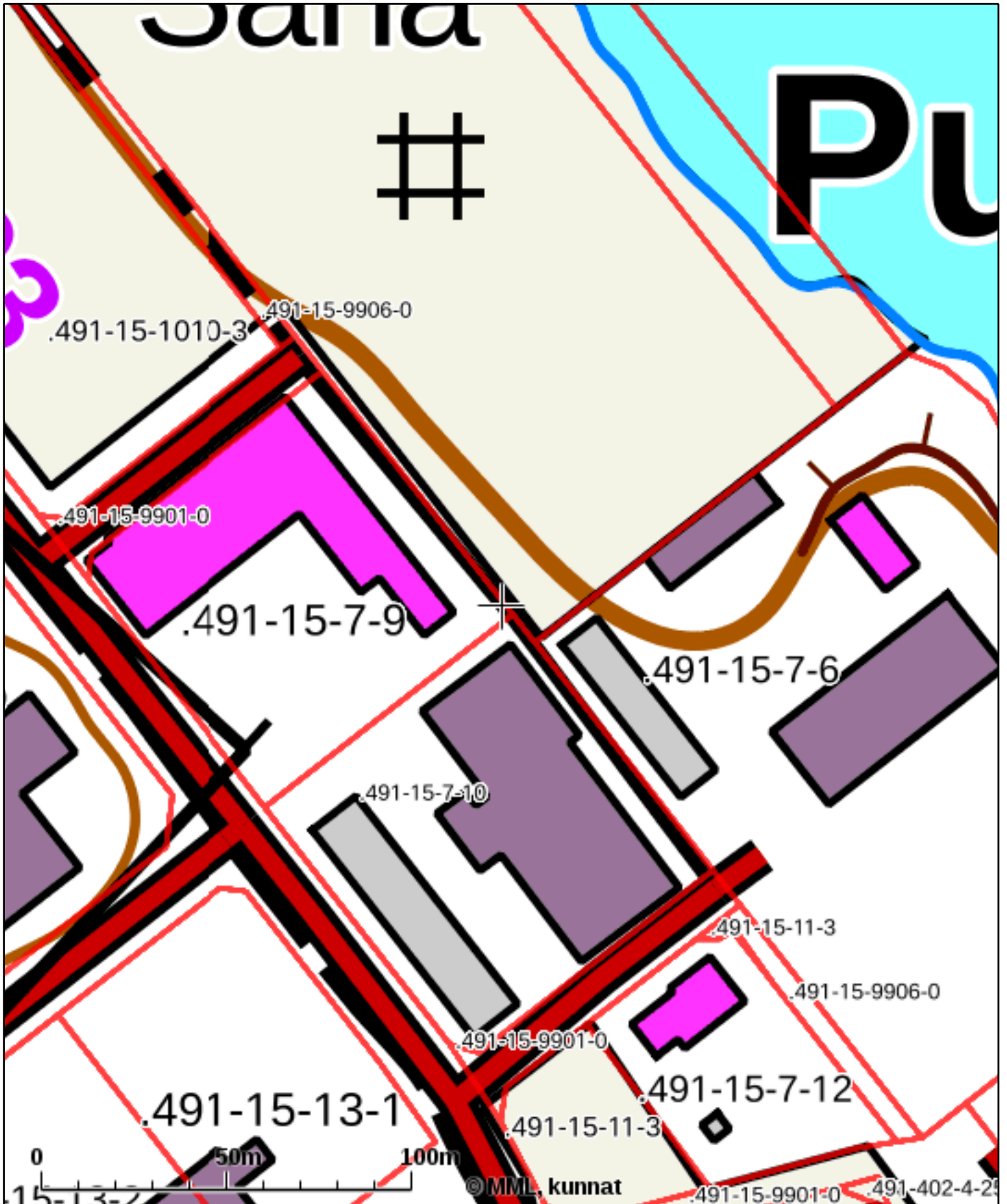
### **Ilmoitus päätöksestä**

Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta.

Tieto päätöksestä julkaistaan Mikkelin kaupungin verkkosivuilla ja  
osoitteessa [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi).

# KIINTEISTÖTIETOPALVELU

Oy SWM-Wood Ltd



Tulosteen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6837555.75, E: 515438.75

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.

Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 09.11.2021.